



MAGISTRÁT MĚSTA HAVÍŘOVA

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

ZNAČKA SPISU: MMHS/53830/2021 OŽP
ČÍSLO JEDNACÍ: MMH/232063/2021
VYŘIZUJE: Ludmila Hirmerová
TEL.: 596 803 121
E-MAIL: hirmerova.ludmila@havirov-city.cz

DATUM: 26.08.2021

Magistrát města Havířova, odbor životního prostředí (dále jen „správní orgán“) příslušný k výkonu státní správy v přenesené působnosti dle ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 136 odst. 1 písm. b) a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vydává na žádost žadatelem doručenou dne 09.08.2021, pro společné povolení, koordinované stanovisko

k záměru: Chodník Záguří - ZŠ Bludovice
na pozemku parcelní číslo: kat. území Horní Bludovice
251/170,251/206,268/2,922/1,922/2,921,922/4
kat. území Prostřední Bludovice
42/1,62/2,63/16,65/10,65/32,99/15,99/41,113/36,113/37,131/1,871/1,872,
63/8,st.227/1,63/22,63/39,63/40,65/3,65/19,65/31,65/34,65/39,65/40,65/41,
65/44,113/31,113/33,113/35,866/1,131/16
stavebník: obec Horní Bludovice IČ 00296686 se sídlem č.p. 434, 739 37 Horní Bludovice v zastoupení na základě plné moci ze dne 20.11.2020 Ing. Janem Provazníkem IČ 08061009 se sídlem Aleje 491/74b, 725 28 Ostrava
dle předložené dokumentace: pro vydání společného povolení stavby z 05/2021 zpracovatel Ing. Jan Provazník

která řeší:

SO 101 - Chodník - Osa A-Osa B
SO 102 - Chodník - Osa C
SO 103 - Chodník - Osa D-Osa I
SO 104 - Chodník - Osa J-Osa L
SO 301.1 - Kanalizace - Větev A1
SO 301.2 - Kanalizace - Větev A2
SO 302.1 - Kanalizace - Větev B1
SO 302.2 - Kanalizace - Větev B2
SO 303 - Kanalizace - výměna potrubí
SO 304 - Kanalizace - Větev C

Jedná se o novostavbu komunikace pro pěší. Součástí stavby je dešťová kanalizace včetně vsakovacího zařízení a oprava stávající dešťové kanalizace.

Stávající samostatné sjezdy a vstupy budou respektovány a rekonstruovány.
Chodník je navržen v šířce 1,55 m (eliminace dořezů dlažby) celkové délky cca 1 418,21 m.
Dešťová kanalizace DN 250 celkové délky 1 299,45 m.
Oprava stávající dešťové kanalizace 94 m.

SO 101 - Chodník - Osa A - Osa B

Celková zastavěná plocha 403 m²
Plocha chodníku - 370 m² bet. dlažba
Plocha sjezdů - oprava - 20 m² šterk
Plocha sjezdů - oprava - 13 m² bet. dlažba
Terénní úpravy (svahování) - 184 m²
Akce: Chodník Záguří - ZŠ Bludovice, DÚR+DSP

SO 102 - Chodník - Osa C

Celková zastavěná plocha 492 m²
Plocha chodníku - 441 m² bet. dlažba
Plocha sjezdů - oprava - 15 m² šterk
Plocha sjezdů - oprava - 36 m² bet. dlažba
Terénní úpravy (svahování) - 165 m²

SO 103 - Chodník - Osa D - Osa I

Celková zastavěná plocha 862 m²
Plocha chodníku - 810 m² bet. dlažba
Plocha sjezdů - oprava - 9 m² asfalt
Plocha sjezdů - oprava - 43 m² bet. dlažba
Terénní úpravy (svahování) - 511 m²

SO 104 - Chodník - Osa J - Osa L

Celková zastavěná plocha 373 m²
Plocha chodníku - 365 m² bet. dlažba
Plocha sjezdů - oprava - 4 m² asfalt
Plocha sjezdů - oprava - 4 m² bet. dlažba
Terénní úpravy (svahování) - 147 m²

SO 301.1 - Kanalizace - větev A1

Celková délka větve 273,05 m
Potrubí PVC DN 250 SN12
Plastové kanalizační šachty PP DN 600 - 10 ks
Betonová spádišťová kanalizační šachta DN 1000 - 1 ks

SO 301.2 - Kanalizace - větev A2

Celková délka větve 178,00 m
Potrubí PVC DN 250 SN12
Plastové kanalizační šachty PP DN 600 - 5 ks

SO 302.1 - Kanalizace - větev B1

Celková délka větve 105,35 m
Potrubí PVC DN 250 SN12
Plastové kanalizační šachty PP DN 600 - 4 ks
Vsakovací objekt z plastových boxů 22,20 x 8,40 x 0,485 m

SO 302.2 - Kanalizace - větev B2

Celková délka větve 527,05 m
Potrubí PVC DN 250 SN12
Plastové kanalizační šachty PP DN 600 - 13 ks

SO 303 - Kanalizace - výměna potrubí

Celková délka výměny potrubí - 94 m

Nový úsek dešťové kanalizace - 12,35 m

Potrubí PP DN 300 SN16

Oprava stávající jednotné kanalizace - 29,05 m

Potrubí PP DN 400 SN16

Betonové kanalizační šachty DN 1000 - 2 ks

SO 304 - Kanalizace - větev C

Celková délka větve - 174,60 m

Potrubí PVC DN 250 SN12

Plastové kanalizační šachty PP DN 600 - 8 ks

K předloženému záměru vydává správní orgán na ochranu všech veřejných zájmů toto

koordinované závazné stanovisko:

Orgán ochrany přírody a krajiny podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. c) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

příslušný podle ust. § 77 odst 4 citovaného zákona č. 114/1992 Sb. vydává podle ust. § 65 citovaného zákona č. 114/1992 Sb. a podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

souhlasné závazné stanovisko.

Odůvodnění

Po vyhodnocení předmětného stavebního záměru: „Chodník Záguří - ZŠ Bludovice na pozemcích s parc.č. 42/1, 62/2, 63/16, 65/10, 65/32, 99/15, 99/41, 113/36, 113/37, 131/1, 871/1, 872, 63/8, st.227/1, 63/22, 63/39, 63/40, 65/3, 65/19, 65/31, 65/34, 65/39, 65/40, 65/41, 65/44, 113/31, 113/33, 113/35, 866/1, 131/16 v k.ú. Prostřední Bludovice a na pozemcích s parc.č. 251/170, 251/206, 268/2, 922/1, 922/2, 921, 922/4 v k.ú. Horní Bludovice“ dospěl správní orgán k závěru, že jeho realizace nepovede k poškození nebo zničení významných krajinných prvků dle ust. § 3 odst. 1 písm. b) citovaného zákona č. 114/1992 Sb., neboť je umístěn mimo tyto významné krajinné prvky v zastavěném území obce. Registrované významné krajinné prvky se v zájmovém území také nenacházejí. Správní orgán proto nebude vydávat závazné stanovisko dle ust. § 4 odst. 2 citovaného zákona č. 114/1992 Sb. ve věci zásahu do významného krajinného prvku.

Po vyhodnocení předmětného stavebního záměru dospěl správní orgán rovněž k závěru, že stavba chodníku nemůže snížit nebo změnit krajinný ráz, harmonické měřítko či vztahy v krajině, neboť nevzniká nová stavební dominanta, protože se jedná o podzemní stavební objekt. Správní orgán proto nebude vydávat závazné stanovisko dle ust. § 12 odst. 2 citovaného zákona č. 114/1992 Sb. ve věci zásahu do krajinného rázu.

Po vyhodnocení předmětného stavebního záměru dospěl správní orgán k závěru, že stavba chodníku je podmíněna kácením dřevin rostoucích mimo les, avšak ke kácení jsou určeny dřeviny, k jejichž odstranění není v souladu s ust. § 3 písm. a) vyhlášky č. 189/2013Sb., ve znění pozdějších předpisů, zapotřebí povolení.

Poučení

Závazné stanovisko není dle § 149 odst. 1 správního řádu samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného správního orgánu.

Závěr

Posuzovaným stavebním záměrem **nej**sou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Vyřizuje: Ing. Smola, kl. 338

Ve vztahu k zákonu 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů:

Zájmy chráněné tímto zákonem budou stavbou dotčeny a orgán státní správy lesů vydává:

Závazné stanovisko

Magistrát města Havířova, odbor životního prostředí jako orgán státní správy lesů příslušný dle § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a podle § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. c) a § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále lesní zákon), v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a za použití § 14 odst. 2 lesního zákona

u d ě l u j e s o u h l a s

se stavbou „Chodník Záguří - ZŠ Bludovice“ navrženou na pozemcích parc. č. 251/170, 251/206, 268/2, 922/1, 922/2, 921 a 922/4 v k. ú. Prostřední Bludovice a parc. č. 42/1, 62/2, 63/16, 65/10, 65/32, 99/15, 99/41, 113/36, 113/37, 131/1, 871/1, 872, 63/8, st. 227/1, 63/22, 63/39, 63/40, 65/3, 65/19, 65/31, 65/34, 65/39, 65/40, 65/41, 65/44, 113/31, 113/33, 113/35, 866/1 a 131/16 v k. ú. Horní Bludovice, ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesního pozemku parc. č. 151/4 v k. ú. Horní Bludovice, všechny pozemky obec Horní Bludovice.

O d ů v o d n ě n í

Předmětem žádosti je novostavba komunikace pro pěší. Součástí stavby je dešťová kanalizace včetně vsakovacího zařízení a oprava stávající dešťové kanalizace. Stavba je navržena ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa. Orgán státní správy lesů upozorňuje stavebníka, že pozemek parc. č. 62/2 v k. ú. Prostřední Bludovice, který je v katastru nemovitostí stále veden jako lesní pozemek, již není lesním pozemkem, jelikož Magistrát města Havířova, odbor životního prostředí povolil jeho trvalé odnětí plnění funkcí lesa rozhodnutím č. j. MMH/88295/2018-2 ze dne 24.9.2018. Vlastníkem tohoto pozemku je Obec Horní Bludovice.

Orgán státní správy lesů posoudil předloženou projektovou dokumentaci a zakres stavby na podkladu leteckého snímku a zjistil, že stavba významně neovlivní plnění funkcí lesa na pozemku parc. č. 151/4 v k. ú. Horní Bludovice a rozhodl se vyhovět žádosti v plném rozsahu.

P o u ě n í

Závazné stanovisko není dle § 149 odst. 1 správního řádu samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného správního orgánu.

Vyřizuje: Ing. Tihounová, kl. 338

Ve vztahu k zákonu č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 104 odst. 9:

Zájmy Magistrátu města Havířova, jako příslušného vodoprávního úřadu, chráněné tímto zákonem budou stavbou dotčeny.

Magistrát města Havířova - odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) vydává podle § 104 odst. 9 vodního zákona k záměru společné povolení stavebního záměru stavby dle § 94j stavebního zákona pro stavbu „Chodník Záguří - ZŠ Bludovice“

SO 101 -	Chodník - Osa A-Osa B
SO 102 -	Chodník - Osa C
SO 103 -	Chodník - Osa D-Osa I
SO 104 -	Chodník - Osa J-Osa L
SO 301.1 -	Kanalizace - Větev A1
SO 301.2 -	Kanalizace - Větev A2
SO 302.1 -	Kanalizace - Větev B1
SO 302.2 -	Kanalizace - Větev B2
SO 303 -	Kanalizace - výměna potrubí
SO 304 -	Kanalizace - Větev C

kladné závazné stanovisko.**Odůvodnění**

Žadatel Obec Horní Bludovice, č.p. 434, 739 37 Horní Bludovice, kterou zastupuje na základě plné moci Ing. Jan Provazník, se sídlem Aleje 491/74b, 725 28 Ostrava, požádal MMH OŽP žádostí ze dne 9.8.2021 o vydání závazného stanoviska k záměru společné povolení stavebního záměru stavby „Chodník Záguří - ZŠ Bludovice“. Stavba bude umístěna na pozemcích 251/170, 251/206, 268/2, 921, 922/1, 922/2 a 922/4 v katastrálním území Horní Bludovice a na pozemcích parc. č. 42/1, 62/2, 63/8, 63/16, 63/22, 63/39, 63/40, 65/3, 65/10, 65/19, 65/31, 65/32, 65/34, 65/39, 65/40, 65/41, 65/44, 99/15, 99/41, 113/31, 113/33, 113/35, 113/36, 113/37, 131/1, 131/16, 227/1, 866/1, 871/1 a 872 v katastrálním území Prostřední Bludovice, v kraji Moravskoslezském, obci Horní Bludovice, HGR - 3212 - Flyš v povodí Ostravice.

Žádost je doložena těmito doklady:

1. projektová dokumentace pro vydání společného povolení stavby z 05/2021 zpracovatel Ing. Jan Provazník
2. Horní Bludovice, chodník - vsak dešťové vody: vyjádření osoby s odbornou způsobilostí č.zakázky 202028 z října 2020, zpracoval: Ing.Ivana Mariáková
3. plná moc k zastupování.

Vodoprávní úřad vydal k záměru stavby souhlas pod č.j. MMH/28468/2016-2 - spis zn. S/OŽP/28468/V-S/HI/2016 ze dne 17.5.2016 dle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona. Následná změna v projektu, kdy k napojení odvodnění chodníku nebylo řešeno odvodněním do bezejmenného vodního toku, IDVT 10213880, ale do již vybudovaného odvodnění silnice, si vyžádala nové posouzení vodoprávního úřadu. Úřad na základě předložené změny posoudil věc tak, že vydal souhlas se k novému řešení pod č.j. MMH/5455/2018-2 - spis zn. S/OŽP/5455/V-DAL/HI/2018 ze dne 12.2.2018.

Výše uvedená projektová dokumentace řeší odvodnění stavby chodníku opět jiným způsobem. V úseku chodníku osa J-L budou dešťové vody obrubníkovými vpustěmi a jejich přípojkami svedeny do stávající dešťové kanalizace vyústěné do bezejmenného potoka.

V úseku chodníku osa D-I budou dešťové vody kanalizací svedeny do navrhovaného vsakovacího zařízení z plastových bloků o rozměrech 22,20 x 8,40 x 0,485 m o celkovém objemu 90,44 m³ s bezpečnostním přepadem na terén.

V úseku A-C budou dešťové vody kanalizací svedeny do stávající dešťové kanalizace podél silnice III/4735. Stávající kanalizace pak přes propustek pod silnicí odvede srážkové vody do vodního toku Lučina.

Vodoprávní úřad po prostudování předložených dokladů dospěl k závěru, že realizací stavby v dotčené oblasti by nemělo dojít k negativnímu ovlivnění zájmů chráněných vodním zákonem. Na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání kladného závazného stanoviska ke stavbě.

Pokud se týká uvedených pozemků nebo stavby, bylo pro tyto účely využito podkladů předložených žadatelem. Správní orgán uvedeným stanoviskem neřeší majetkové vztahy k dotčenému pozemku nebo stavby, ale stanovuje podmínky přípustnosti stavby z hlediska zájmů jejich ochrany dané stejnojmenným zákonem.

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Údaje o vodoprávní evidenci:

Údaje oprávněného:

- | | |
|--|----------------------------------|
| 1. Obchodní firma nebo název: | obec Horní Bludovice |
| 2. IČO: | 0029 66 86 |
| 3. Sídlo/Místo podnikání: | č.p. 434, 739 37 Horní Bludovice |
| 4. Kód klasifikace typu předmětu správního aktu: | 840 |

Vodoprávní úřad upozorňuje:

1. v posuzovaném případě dešťová kanalizace **není** dle § 55 odst. 3 vodního zákona **vodní dílo**,

2. odvádět dešťové vody z chodníku osa J-L do bezejmenného vodního toku je možné se za předpokladu vydání souhlasného stanoviska s tímto záměrem správce tohoto vodního toku, kterým je společnost Povodí Odry, s.p.,
3. záměr vsakovat dešťové vody z chodníku osa D-I je dle vyjádření osoby s odbornou způsobilostí možné tak, jak je řešeno v předložené projektové dokumentaci, vody z bezpečnostního přepadu nesmí ohrožovat ani zamokřovat ostatní okolní pozemky,
4. záměr odvádět dešťové vody z chodníku v ose A-C je třeba projednat a odsouhlasit se správcem resp. majitelem stávajícího odvodnění podél silnice III/4735 a dále rovněž se správcem vodního toku řeky Lučiny (správce vodního toku Lučina je společnost Povodí Odry, s.p.),
5. realizací stavby chodníku ani jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

Poučení:

Dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“) je závazné stanovisko úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko. Dle § 149 odst.8 správního řádu lze přezkumné řízení zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Vyřizuje: Ing. Hlaváčková, kl. 366

Ve vztahu k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Magistrát města Havířova, odbor územního rozvoje, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr s názvem:

„Chodník Záguří - ZŠ Bludovice“ na pozemcích parc.č.251/170, 251/206, 268/2, 922/1, 922/2, 921, 922/4 v katastrálním území Horní Bludovice a na pozemcích parc.č.42/1, 62/2, 63/16, 65/10, 65/32, 99/15, 99/41, 113/36, 113/37, 131/1, 871/1, 872, 63/8, 227/1 St., 63/22, 63/39, 63/40, 65/3, 65/19, 65/31, 65/34, 65/39, 65/40, 65/41, 65/44, 113/31, 113/33, 113/35, 866/1, 131/16 v katastrálním území Prostřední Bludovice (dále jen „záměr“)

a podle ust. §96b odst.1 stavebního zákona a v souladu s ust. §149 odst.1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává k záměru toto závazné stanovisko:

Záměr je přípustný.**Popis záměru:**

Jedná se o stavbu chodníku podél místní komunikace (mezi autobusovou zastávkou Záguří a základní školou Bludovice) a související dešťové kanalizace včetně vsakovacího objektu, jako odvodnění těchto zpevněných ploch. Navrhovaná komunikace pro pěší bude napojena na stávající chodník podél silnice III/4735. Stávající samostatné sjezdy a vstupy budou respektovány a rekonstruovány.

Srážkové vody budou přirozeně zasakovány do podloží a zároveň budou odvedeny do přilehlé asfaltové vozovky. Pod chodníkem a částečně v zeleni podél chodníku je navrhovaná dešťová kanalizace pro odvod srážkových vod jak z chodníku, tak z poloviny stávající asfaltové komunikace. Navrhovaná kanalizace bude částečně nahrazovat stávající příkopy podél komunikace, které jsou v nevyhovujícím stavu. Přibližně polovina navrhované kanalizace je dovedena do navrhovaného vsakovacího zařízení, zbylá část je odvedena do stávající dešťové kanalizace podél silnice III/4735, která je dále prodloužená až k propustku do řeky Lučiny. Východní část navrhovaného chodníku bude odvodněna pomocí navrhovaných uličních vpustí napojených na stávající dešťovou kanalizaci ve správě obce Horní Bludovice. Chodník je navržen v šířce

1,55 m celkové délky cca 1 418,21 m. Dešťová kanalizace DN 250 celkové délky 1 299,45 m. Oprava stávající dešťové kanalizace 94 m.

Odůvodnění:

Úřad územního plánování v souladu s § 96b odst. 3 stavebního zákona zkoumal, zda je předložený záměr v souladu s politikou územního rozvoje, v souladu s územně plánovací dokumentací a v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Úřad územního plánování přezkoumal soulad záměru s politikou územního rozvoje. Platná politika územního rozvoje ČR záměr v jím dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených Politikou územního rozvoje ČR nedotýká.

Úřad územního plánování přezkoumal soulad záměru se zásadami územního rozvoje a posouzením dospěl k závěru, že záměr v jím dotčeném území je v souladu se ZÚR. Úřad územního plánování dále vyhodnotil soulad s kapitolou F ZÚR MSK. Posuzovaný záměr se nachází na rozhraní krajinných oblastí: oblasti E – oblasti specifických krajín Ostravské pánve a oblasti F – oblasti specifických krajín Beskydského podhůří. Záměr zasahuje do přechodového pásma 83. V přechodovém pásmu 83 se uplatňují charakteristiky a cílové kvality krajín Trinec – Český Těšín F-06 a Ostrava - Karviná E-01. Záměr negativně neovlivní charakteristické významné znaky krajín E-01 a F-06. Stanovené podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit krajín E-01 a F-06 nejsou záměrem dotčeny.

Dle Územního plánu Horní Bludovice, úplného znění po vydání změny č. 3, které nabylo účinnosti dne 19.5.2021 (dále jen „územní plán Horní Bludovice“), jsou dotčené pozemky v zájmovém území převážně **zahrnuté do zastavěného území, částečně jsou součástí zastavitelných ploch mimo zastavěné území, a částečně** (pozemky parc.č.871/1 a parc.č.99/15 v katastrálním území Prostřední Bludovice, kde je navržen ÚSES lokální úrovně) **jsou součástí nezastavěného území** (pozemky v nezastavěném území jsou součástí ploch PV- plochy veřejných prostranství).

Záměr je navržen na pozemcích, které jsou součástí stabilizovaných a návrhových ploch, a to: ploch SB – plochy smíšené obytné, ploch OV - plochy občanského vybavení, ploch T-plochy technické infrastruktury, PV – plochy veřejných prostranství a ploch D - plochy dopravní infrastruktury.

Dále je záměr navržen na pozemku parc.č.99/15 v katastrálním území Prostřední Bludovice, který je součástí nezastavěného území, kde se nachází v návrhových plochách NP – plochy přírodní. Na předmětném pozemku jen navržen lokální biokoridor ozn. LBK7.

V územním plánu jsou pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití území stanoveny podmínky pro jejich využití.

Ve všech plochách dotčených záměrem je stanoveno jako přípustné využití pro stavby pěších komunikací a nezbytné dopravní infrastruktury, včetně nezbytného technického vybavení.

V zájmové lokalitě záměr kříží navržený lokální biokoridor. Navržený záměr je umístěn podél stávající místní komunikace, který lze označit jako nezbytný průchod pěší komunikace a který lze v plochách NP (tj. plochy přírodní) připustit.

Dle výkresu I.2.f Výkres *veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací* jsou v zájmovém území navrženy veřejně prospěšné stavby:

- veřejně prospěšná stavba dopravní infrastruktury s ozn. „VD 11 – rozšíření místních komunikací u zastavitelných ploch Z 102 a Z 103“;
- na pozemku parc.č. 65/44 v katastrálním území Prostřední Bludovice veřejně prospěšná stavba „VT8 – vodovodní řády u zastavitelných ploch Z 102 a Z 103“;
- veřejně prospěšné opatření s ozn. „VU1- založení prvků lokálního ÚSES“;
- v bezprostředním sousedství záměru na pozemku parc.č.113/18 v katastrálním území Prostřední Bludovice je navrženo veřejně prospěšné opatření, pro které lze uplatnit předkupní práva s ozn. „PP8 – veřejné prostranství, zastavitelná plocha Z 95 na pozemku parc.č. 113/18 k.ú. Prostřední Bludovice“.

Z předložené projektové dokumentace vyplývá, že záměr neomezí realizaci výše citovaných veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření.

Po prostudování předložených podkladů a územně plánovací dokumentace došel úřad územního plánování k závěru, že předmětný záměr je navržen podle ust. § 18 a § 19 stavebního zákona v souladu s cíli a úkoly územního plánování, že svou existencí nebude významně nebo podstatně narušovat stávající charakter území, že není v rozporu s ochranou architektonických a urbanistických hodnot v území. Stavební záměr nesnižuje nebo nemění hodnotu krajinného rázu. Charakter stavebního záměru nevytváří negativní podmínky pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj či soudržnost společenství obyvatel území, nejedná se o stavbu, která by mohla ohrožovat podmínky života generací budoucích. Záměr nemá negativní vliv na krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. Předmětný záměr nenarušuje přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Záměr nemá negativní vliv na zachování rázu urbanistické struktury území, struktury osídlení a kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Návrhem nedochází ke zhoršení stavu a hodnot území, není vytvořen negativní vliv na změnu urbanistické koncepce a návrh nezhoršuje kvalitu krajiny.

Podklady, o které se vydání závazného stanoviska opírá:

- žádost o koordinované stanovisko ze dne 9.8.2021, která má být podkladem pro společné povolení,
- dokumentace pro vydání společného povolení stavby z 08/2021, zpracovatel Ing. Jan Provazník,
- Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, č. 2, č. 3 a č. 5 (úplné znění),
- Úplné znění ZÚR Moravskoslezského kraje po vydání Aktualizace č.1, které bylo vydáno Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 9/957 ze dne 13.9.2018 a nabylo účinnosti dne 21.11.2018,
- Územní plán Horní Bludovice, úplné znění po vydání změny č. 3, která nabyla účinnosti dne 19.5.2021.

Záměr s názvem „Chodník Záguří - ZŠ Bludovice“ na pozemcích parc. č.251/170, 251/206, 268/2, 922/1, 922/2, 921, 922/4 v katastrálním území Horní Bludovice a na pozemcích parc.č. 42/1, 62/2, 63/16, 65/10, 65/32, 99/15, 99/41, 113/36, 113/37, 131/1, 871/1, 872, 63/8, 227/1 St., 63/22, 63/39, 63/40, 65/3, 65/19, 65/31, 65/34, 65/39, 65/40, 65/41, 65/44, 113/31, 113/33, 113/35, 866/1, 131/16 v katastrálním území Prostřední Bludovice je v souladu s Územním plánem Horní Bludovice i s požadavky § 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona. Z uvedených důvodů dospěl úřad územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.

Závazné stanovisko platí 2 roky od jeho vydání. Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezmění podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- bylo-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Upozornění:

Nutno respektovat trasy a ochranná pásma všech stávajících inženýrských sítí. V zájmovém území jsou v územním plánu evidovány inž. sítě: stoka splaškové i výtlačné kanalizace, řád pitné vody, středotlaký plynovod, podzemní dálkový kabel. Zájmová lokalita se nachází v ochranném pásmu nadzemního vedení VN 22 kV (2x), ochranném pásmu vodovodních řádů ostravského oblastního vodovodu (tj. Vyšní Lhoty 600, Bruzovice 700, Bruzovice 800).

Část území se nachází v pásmu vymezeném hranicí 50 m od okraje pozemků určených k plnění funkce lesa. Východní část zájmové lokality se nachází v území s vyšší pravděpodobností výskytu archeologických situací (2. kategorie UAN II) a v území ohroženém zvláštní povodní.

Zájmovým územím prochází dvě trasy radioreléové trasy méně významných.

Vyřizuje: Ing. Wurzlová, kl. 288

Ve vztahu k zákonu č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, podle § 40 odst. 4) a 5) a zákonu č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, podle § 77 odst. c) a § 124 odst. 5 písm. m):

Veřejné zájmy, jejichž ochrana je v působnosti Magistrátu města Havířova, jako příslušného silničního správního úřadu dle ust. § 40 odst. 4 d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích budou dotčeny a **uplatňuje závazné stanovisko.**

Správní orgán souhlasí s umístěním stavby dle předložené dokumentace.

Odůvodnění:

Magistrát města Havířova ve smyslu § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích uplatňuje závazné stanovisko v územním řízení z hlediska řešení místních a účelových komunikací.

Vyřizuje: Ing. Schwarz, kl. 125

vyjádření:

Ve vztahu k zákonu č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“), dle § 29 odst. 2 písm. e) téhož zákona:

Magistrát města Havířova, odbor stavebního řádu a památkové péče, jako orgán státní památkové péče věcně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. e) památkového zákona a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) správního řádu, podle § 149 odst. 1 správního řádu **nebude závazné stanovisko vydávat.**

Odůvodnění:

Orgán státní památkové péče posoudil žádost žadatele a na základě doložených podkladů a správních úvah nebude vydávat stanovisko, jelikož zájmy chráněné památkovým zákonem nebudou stavbou dotčeny. Stavba se nenachází v žádném území či lokalitě chráněné dle památkového zákona.

Vyřizuje: Lipina, kl. 343

Ve vztahu k zákonu č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, podle § 40 odst. 4) a 5) a zákonu č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, podle § 77 odst. c) a § 124 odst. 5 písm. m):

Veřejné zájmy, jejichž ochrana je v působnosti Magistrátu města Havířova, jako příslušného silničního správního úřadu dle ust. § 40 odst. 4 a odst. 5) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích budou dotčeny.

S řešením správní orgán **souhlasí.**

Odůvodnění:

Magistrát města Havířova vykonává působnost silničního správního úřadu ve věcech týkajících silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací.

Upozornění pro žadatele:

V průběhu realizace stavby, respektive do doby vydání kolaudačního souhlasu, bude organizace provozu na komunikaci probíhat podle stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci a následně dle stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, které vydá Magistrát města Havířova, odbor komunálních služeb, oddělení dopravy na základě žádosti a po předchozím vyjádření Policie ČR, OŘ DI Karviná. Umístění trvalého dopravního značení bude provedeno nejpozději v termínu před zahájením užívání stavby.

Vyřizuje: Ing. Schwarz, kl. 125

Ve vztahu k zákonu č. 541/2020 Sb., o odpadech

Magistrát města Havířova, odbor životního prostředí (dále jen správní orgán), věcně a místně příslušný dle ust. § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen zákon o odpadech), a jako dotčený orgán

dle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, dle ust. § 136 a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a dle ust. § 146 odst. 3 a odst. 5 zákona o odpadech **sděluje, že k výše uvedenému záměru stavby závazné stanovisko ani vyjádření nebude vydávat.**

O d ů v o d n ě n í

Žádost žadatele o vyjádření k výše uvedenému záměru stavby, která není stavbou dle ust. § 146 odst. 3 zákona o odpadech, ke které správní orgán vydává závazná stanoviska nebo vyjádření, tj. terénní úpravy, odstranění stavby, změna dokončené stavby, ke zřízení zařízení určeného pro nakládání s odpady a k zavedení nebo rozšíření výroby oxidu titaničitého; dospěl proto k závěru, že závazné stanovisko ani vyjádření k výše uvedenému záměru stavby nebude vydávat.

Správní orgán v souvislosti s plněním povinností při nakládání s odpady, vzniklými při stavební činnosti vedoucí k realizaci záměru, **upozorňuje na nové právní předpisy** v oblasti odpadového hospodářství, tj. **Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, Vyhláška č. 8/2021 o Katalogu odpadů** a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), **Vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady**, dle kterých **je původce odpadů při realizaci stavby mj. povinen:**

- zařadit odpad podle druhu a kategorie a nakládat s ním podle skutečných vlastností (§ 15 odst. 2 písm. a) zákona o odpadech)
- stavební a demoliční odpady, které sám nezpracuje, **mít jejich předání** podle zákona o odpadech v odpovídajícím množství **zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem** (§ 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech)
- dodržet postupy pro nakládání s vybouranými stavebními materiály tak, aby byla zajištěna nejvyšší míra jejich opětovného použití a recyklace (§ 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech)
- vést průběžnou evidenci odpadů a uchovávat ji po dobu 5 let (§ 94 zákona o odpadech).

Vyřizuje: Ing. Chwistková, kl. 283

Ve vztahu k zákonu č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů podle § 13 odst. 1 písm. a), § 15:

Zájmy chráněné tímto zákonem budou stavbou dotčeny.

Odůvodnění:

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu vydává toto sdělení ke správnímu řízení při postupu podle stavebního zákona při umístování a provedení staveb. Orgán ochrany zemědělského půdního fondu bude vydávat závazné stanovisko, jelikož stavební záměr se dle jeho posouzení dotýká práv a právem chráněných zájmů z hlediska výše uvedeného zákona o ochraně zemědělského půdního fondu. Je třeba požádat orgán ochrany zemědělského půdního fondu o souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu dle ust. § 9 odst. 6 téhož zákona.

Vyřizuje: Hirmerová, kl. 121

Ve vztahu k zákonu 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů:

Magistrát města Havířova, odbor životního prostředí jako orgán státní správy myslivosti příslušný dle § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a podle § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon o myslivosti), k výše uvedenému záměru **nebude vydávat závazné stanovisko** dle § 67 zákona o myslivosti.

O d ů v o d n ě n í

Magistrát města Havířova, odbor životního prostředí posoudil projektovou dokumentaci a zjistil, že stavbou

nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o myslivosti, jelikož se jedná o stavbu chodníku podél místní komunikace. Z tohoto důvodu orgán státní správy myslivosti nebude vydávat závazné stanovisko dle § 67 zákona o myslivosti a § 149 odst. 1 správního řádu.

Vyřizuje: Ing. Tihounová, kl. 338

Ve vztahu k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší podle § 11 odst. 3:

Magistrát města Havířova, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v souladu s § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší a dle § 149 odst. 1 správního řádu **nebude k záměru „Chodník Záguří - ZŠ Bludovice“ závazné stanovisko v y d á v a t.**

O d ů v o d n ě n í:

Orgán ochrany ovzduší posoudil žádost žadatele a na základě doložených podkladů a správních úvah nebude vydávat stanovisko, jelikož zájmy chráněné zákonem 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší nebudou stavbou dotčeny. V předmětném stavebním záměru není umístěn stacionární zdroj znečišťování ovzduší.

Vyřizuje: Ing. Kotasová, kl. 121

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat odvolání. V souladu s ustanovením § 149 správního řádu lze podat odvolání do podmínek tohoto závazného stanoviska pouze prostřednictvím odvolání do správního rozhodnutí, pro který je toto závazné stanovisko vydáno.

Ing. Jana Návrátová
vedoucí odboru životního prostředí

Poznámka:

Nedílnou součástí koordinovaného stanoviska je fotokopie situace stavby opatřená razítkem odboru životního prostředí MmHavířova - 10 listů

Doručí se žadateli stejnopisem na adresu sídla prostřednictvím IDDS:ryytdm3

Ing. Jan Provazník, Aleje 491/74b, 72528 Ostrava